



## ILG feiert 35. Geburtstag

35 Jahre ILG! In diesen Tagen jährt sich der Gründungstag der ILG zum 35. Mal. Der erste ILG Fonds investierte in ein Lagergebäude. Das einzuwerbende Eigenkapital betrug damals DM 1,2 Mio. Heute schaut die ILG auf 40 Publikumsfonds zurück mit einem Investitionsvolumen von rund € 1 Mrd. und einer herausragenden Leistungsbilanz. Der Kenner weiß, dass „andere“ in kürzerer Zeit „mehr“ gemacht haben. Aber mit welchem Erfolg für die Anleger? Heute Schiffe, morgen Filme,... das hat es bei ILG nie gegeben. Seit 1984 investiert ILG erfolgreich in Handelsimmobilien und seit 2007 auch in Pflegeimmobilien.

## Neues Logo

ILG hat den Außenauftritt überarbeitet. Deshalb wurde auch das Logo aktualisiert. Der neue Außenauftritt hat das Ziel, das Unternehmen noch wirksamer zu präsentieren und die neuen Strukturen deutlich hervorzuheben.



Altes Logo



Neues Logo

## Neue Homepage

In Kürze wird die neue Homepage ([www.ilg-gruppe.de](http://www.ilg-gruppe.de)) online gehen. Seien Sie gespannt...



## Neue Tochtergesellschaften / Asset- & Centermanagement für Dritte

Im Rahmen der Zulassung als Kapitalverwaltungsgesellschaft durch die Bafin wurde u.a. das Assetmanagement in eine neu gegründete ILG-Tochtergesellschaft ausgegliedert und das Centermanagement umfirmiert. Beide Dienstleistungen wird die ILG ab sofort auch Dritten aktiv anbieten. Es gibt wenige Anbieter mit vergleichbarer Historie und Immobilienkompetenz im Einzelhandel. Insbesondere wird im Bereich der Fachmarktzentren ein aktives Centermanagement, wie es die ILG seit vielen Jahren schon betreibt, noch nicht praktiziert.

## ILG Capital

Aufgrund einiger an uns gerichteter Nachfragen seitens institutioneller Investoren nach großen Einzelhandels- und Pflegeimmobilien und auch nach deren Management, hat sich die ILG entschlossen, eine eigene Tochtergesellschaft, die ILG Capital GmbH, für institutionelles Geschäft zu gründen. Für die ILG Capital GmbH konnte Dr. Jan Friske als neuer Geschäftsführer und Mit-Gesellschafter gewonnen werden. Herr Dr. Friske ist seit vielen Jahren erfolgreich im institutionellen Geschäft aktiv, zuletzt als Managing Director der Credit Suisse Real Estate Asset Management.

## ILG - neues Organigramm



## ILG Performancebericht

Nach den neuen Standards des Branchenverbands bsi wird ILG jeweils zum 31.03. eines jeden Jahres einen Performancebericht veröffentlichen. Dieser löst die bis dato übliche Leistungsbilanz ab. Der Performancebericht 2013 steht Ihnen unter [www.ilg-gruppe.de](http://www.ilg-gruppe.de) zum Download zur Verfügung. Ebenso finden Sie den Performancebericht auf der Homepage des bsi unter [www.sachwerteverband.de](http://www.sachwerteverband.de).

## Neuer ILG Fonds

Die Gespräche laufen. Erwartungsgemäß kommt der Einzelhandelsfonds im Juli/August 2015 an den Markt.

Und jetzt wird gefeiert..!

