



KAPITALVERWALTUNG | ASSETMANAGEMENT | CENTERMANAGEMENT

Pressemitteilung 01 / 2017

ILG blickt auf Rekordjahr 2016 zurück

- _ Rekordjahr 2016: ILG wirbt € 235 Mio. Eigenkapital ein
- _ ILG meldet Platzierungsrekord und realisiert Transaktionen in Höhe von € 290 Millionen mit deutschen Handelsimmobilien
- _ Institutioneller Fonds der ILG wirbt € 200 Mio. Eigenkapital ein

Der auf großflächige Handelsimmobilien spezialisierte Assetmanager ILG blickt auf ein Rekordjahr zurück. Insgesamt konnte die ILG im Jahr 2016 über € 235 Mio. Eigenkapital einwerben sowie Transaktionen mit deutschen Handelsimmobilien im Volumen von insgesamt € 290 Millionen realisieren.

„Wir freuen uns über diesen Erfolg, der den bisherigen Höhepunkt unserer mehr als 35-jährigen Unternehmensgeschichte markiert“, so Uwe Hauch, geschäftsführender Gesellschafter der ILG.

€ 35 Mio. Eigenkapital entfielen im Jahr 2016 auf den ILG Fonds Nr. 41. Der Publikumsfonds investierte in das Shopping-Center „Forum Gummersbach“ und konnte in nur 3,5 Monaten von Anfang Dezember 2015 bis Mitte März 2016 rund € 50 Mio. Eigenkapital einwerben.

Zum Platzierungsergebnis 2016 trugen neben dem Privatkundengeschäft überwiegend institutionelle Investoren bei. Der offene Spezialfonds „ILG Einkaufen Deutschland I“ konnte innerhalb von 9 Monaten € 200 Mio. von deutschen institutionellen Investoren einwerben und damit vollplatziert werden. Insgesamt wird das Sondervermögen rund € 400 Mio. in großflächige deutsche Fachmarkt- und Hybrid-Center investieren. „Wir konnten bereits Ankäufe über € 190 Mio. realisieren und stehen bei weiteren attraktiven Deals kurz vor dem erfolgreichen Abschluss“ fasst Dr. Jan Friske, als Geschäftsführer der ILG Capital GmbH für das institutionelle Geschäft der ILG verantwortlich, zusammen.

Über ILG:

Die eigentümergeführte ILG Gruppe ist ein führender Investor und Manager für Handelsimmobilien mit über 30-jähriger Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Asset Management und Center Management bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Das Gesamtinvestitionsvolumen der ILG übersteigt € 1 Mrd. Aktuell verwaltet die ILG rund 600.000 m² an Handelsflächen. Die Vermietungsquote liegt bei 99%.

Abdruck honorarfrei – Belegexemplar erbeten –

Pressefotos: Downloadmöglichkeit [hier](#).

Ansprechpartner für die Presse: Martin Brieler
ILG Vertriebs GmbH
Poccistraße 11
80336 München
T +49 . 89 . 88 96 98 . 65
m.brieler@ilg-gruppe.de
www.ilg-gruppe.de