



KAPITALVERWALTUNG | ASSETMANAGEMENT | CENTERMANAGEMENT

Pressemitteilung 08 / 2017

ILG gründet Unternehmen zur Parkraumbewirtschaftung

- _ ILG gründet Gesellschaft zur professionellen Parkhausbewirtschaftung
- _ Ehemaliger mfi-Manager Werner Nuoffer leitet die neu gegründete Parken & Management GmbH

Die Münchner ILG Gruppe, seit über 30 Jahren auf großflächige Einzelhandelsimmobilien spezialisiert, gründet ein eigenes Unternehmen zur Parkraumbewirtschaftung. Die neue Gesellschaft heißt Parken & Management GmbH. Sie wird vom langjährigen mfi-Manager Werner Nuoffer geführt. Zuletzt war Nuoffer als Geschäftsführer der Global Parking Group GmbH tätig.

„Mit einem eigenen Parkraumbewirtschafter komplementieren wir das Serviceangebot rund um Handelsimmobilien“, so Florian Lauerbach, geschäftsführender Gesellschafter der ILG Gruppe. „Außerdem haben wir mehr Gestaltungsspielraum bei einem der wichtigsten Standortkriterien für unsere Mieter, nämlich die elementare und professionelle Bewirtschaftung der Parkplätze. Bei Zusammenspiel von Parkhausmanagement und Centermanagement sind gemeinsame Aktionen leichter möglich. Außerdem ist Parken einer der zentralen Elemente der Customer Journey. Willkommensmentalität muss sich daher auch auf das Parken erstrecken“, so Lauerbach weiter.

Neben der Betreuung und Optimierung der Parkhäuser der ILG Fonds werden externe Mandate angestrebt. Damit bietet die ILG Gruppe neben Asset-, Property- und Centermanagement nunmehr auch die Bewirtschaftung von Parkhäusern als Dienstleistung an. Die Objekte Königshof Galerie in Mettmann mit 490 Stellplätzen und Gertrudis-Center Bochum mit 634 Stellplätzen werden bereits von der Parken & Management GmbH betrieben. Die Übernahme weiterer Objekte in 2018 und 2019 ist konkret in Planung.

Nuoffer: „Ein aktives Management der Parkräume ist essentiell zur Steuerung und Erhöhung von Besucherströmen und letztlich der Steigerung der Umsätze der Mieter. Dies kommt allen zugute, nicht zuletzt den Anlegern.“

Herr Nuoffer verstärkt als Geschäftsführer der neuen Parken & Management GmbH nicht nur die ILG auf einem weiteren strategischen Managementfeld rund um die Handelsimmobilie, er wird seine langjährige Erfahrung als Centermanager bei der mfi auch für eine aktive Mitarbeit bei der ILG Centermanagement GmbH einbringen.

Über ILG:

Die eigentümergeführte ILG Gruppe ist ein führender Investor und Manager für Handelsimmobilien mit über 30-jähriger Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Asset-, Property- und Centermanagement bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Aktuell verwaltet die ILG Gruppe Immobilien im Wert von über € 1,1 Mrd. bzw. rund 800.000 m² an Handelsflächen. Die Vermietungsquote liegt bei 99%.

Pressefotos: [Download hier](#).

Ansprechpartner Presse:

Martin Brieler

ILG Gruppe

Poccistraße 11

80336 München

T +49 . 89 . 88 96 98 . 65

m.brieler@ilg-gruppe.de

www.ilg-gruppe.de