



Die in München ansässige ILG setzt seit Jahrzehnten neue Maßstäbe in der Gestaltung und dem Management von Handelsimmobilien. Unter unseren Objekten befinden sich zahlreiche Shopping- und Fachmarktzentren, verteilt in ganz Deutschland. Auch Sie waren sicherlich bereits Kunde in einem von uns verwalteten Center.

Da wir uns auf starkem Wachstumskurs befinden, suchen wir am **Standort München** ab sofort einen **Architekten/Bauingenieur (m/w/d) als**

## Technischen Assetmanager (m/w/d)

Nutzen Sie Ihre Chance auf eine anspruchsvolle Tätigkeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen. Sie erwartet ein spannendes und vielseitiges Aufgabengebiet.

### IHRE HERAUSFORDERUNG BEI UNS

- Sie übernehmen die strategische Verantwortung für die technische Bewirtschaftung der von Ihnen zu betreuenden Objekte
- Sie nehmen die Bauherrenaufgaben bei Mieteraus- und -umbauten und Instandhaltungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern wahr
- Sie unterstützen das Assetmanagement bei der Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen zur Objektoptimierung
- Sie begleiten die technische Due Dilligence und die Übernahme von Objekten beim Erwerb neuer Immobilien
- Sie erstellen bzw. bewerten Mieterbaubeschreibungen im Rahmen von Neuvermietungen
- Sie steuern die technischen Dienstleister auf Objektebene

## DAS BRINGEN SIE MIT

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium in den Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen oder Versorgungstechnik
- Ihre profunden bautechnischen Kenntnisse haben Sie in Ihrer mindestens fünfjährigen Berufserfahrung in der Abwicklung von Bauprojekten bzw. Bauleitung erfolgreich bewiesen
- Ferner verfügen Sie über einen ausgeprägten kaufmännischen Sachverstand sowie ein gutes Zahlenverständnis
- Bei der Arbeit sind Sie engagiert, verantwortungsbewusst und schätzen eine gute Teamarbeit

## MEHR MÖGLICHKEITEN FÜR IHRE ENTWICKLUNG

Wir bieten Ihnen eine spannende und eigenverantwortliche Tätigkeit in einem stark wachsenden Unternehmen. Dazu gehören für uns neben einer leistungsgerechten Vergütung auch ansprechende Weiterbildungsmöglichkeiten.

Vor Ort erwartet Sie ein kollegiales Team und eine offene Kommunikationsatmosphäre. Regelmäßige Mitarbeitererevents und -aktionen werden Sie Ihre Kollegen (m/w/d) schnell besser kennenlernen lassen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Eintrittstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung** per E-Mail an: [bewerbung@ilg-gruppe.de](mailto:bewerbung@ilg-gruppe.de)

## IHR ANSPRECHPARTNER

Frau Kerstin Gerbsch | Human Resources  
ILG Assetmanagement GmbH – Poccistr. 11 – 80336 München