



Die in München ansässige ILG setzt seit Jahrzehnten neue Maßstäbe in der Gestaltung und dem Management von Handelsimmobilien. Unter unseren Objekten befinden sich zahlreiche Shopping- und Fachmarktzentren, verteilt in ganz Deutschland. Auch Sie waren sicherlich bereits Kunde in einem von uns verwalteten Center.

Da wir uns auf starkem Wachstumskurs befinden, suchen wir für unsere **Standorte West (Dormagen), Mitte (Offenbach) und Nord (Walsrode)** ab sofort jeweils einen

## Objektbetreuer/Immobilienkaufmann (m/w/d)

Nutzen Sie Ihre Chance auf eine anspruchsvolle Tätigkeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen. Sie erwartet ein spannendes und vielseitiges Aufgabengebiet.

### IHRE HERAUSFORDERUNG BEI UNS

- Vollumfängliche Betreuung eines Handelsimmobilienportfolios und seiner Bestandsmieter im Team mit Propertymanagement und Buchhaltung
- Unterstützung des Propertymanagements im Tagesgeschäft und bei Projekten
- Anlage, Pflege und Kontrolle der Projekt-, Objekt- und Dienstleisterstammdaten
- Koordination und Kontrolle von externen Dienstleistern
- Einholung von Angeboten, Vergabe, Steuerung und Abnahme von Dienstleistungsaufträgen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Prüfung und Freigabe von Rechnungen
- Abwicklung von Versicherungsschäden

- Unterstützung sowohl bei der Erstellung von Quartals-/Jahresreports und der Objektbudgets samt Budgetcontrolling als auch des Vermietungsmanagements bei Mietflächenbesichtigungen
- Durchführen regelmäßiger Objektbegehungen

### **DAS BRINGEN SIE MIT**

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w) oder Immobilienfachwirt (m/w)
- Erste Berufserfahrungen in der Immobilienverwaltung (z.B. im Propertymanagement oder Objektmanagement)
- Hohe Dienstleistungsbereitschaft
- Eigeninitiative, Teamfähigkeit und Selbstsicherheit
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse

### **MEHR MÖGLICHKEITEN FÜR IHRE ENTWICKLUNG**

Wir bieten Ihnen eine spannende und eigenverantwortliche Tätigkeit in einem stark wachsenden Unternehmen. Dazu gehören für uns neben einer leistungsgerechten Vergütung auch ansprechende Weiterbildungsmöglichkeiten.

Vor Ort erwartet Sie ein kollegiales Team und eine offene Kommunikationsatmosphäre. Regelmäßige Mitarbeitererevents und -aktionen werden Sie Ihre Kollegen (m/w/d) schnell besser kennenlernen lassen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Eintrittstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung** per E-Mail an: [bewerbung@ilg-gruppe.de](mailto:bewerbung@ilg-gruppe.de)

### **IHRE ANSPRECHPARTNERIN**

Frau Kerstin Gerbsch | Human Resources  
ILG Assetmanagement GmbH – Poccistr. 11 – 80336 München