



Die ILG Gruppe ist ein führender Investor und Manager für Handelsimmobilien mit einer mehr als 40-jährigen Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Assetmanagement, Propertymanagement und Centermanagement bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Unter unseren Objekten befinden sich zahlreiche Shopping- und Fachmarktzentren, verteilt in ganz Deutschland. Auch Sie waren sicherlich bereits Kunde in einem von uns verwalteten Center.

Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams am **Standort München** einen

## **Assetmanager (m/w/d).**

Sie suchen dynamische Perspektiven und übernehmen gerne Verantwortung? Dann nutzen Sie Ihre Chance auf eine anspruchsvolle Tätigkeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen.

### **IHRE AUFGABEN**

- Übernahme der Eigentümerinteressen und Vertretung dergleichen gegenüber Dritten
- Weiterentwicklung des betreuten Immobilienportfolios
- Erstellung und Umsetzung festgelegter Strategien zur nachhaltigen Sicherung der zukünftigen Wettbewerbsfähigkeit der betreuten Objekte
- Management sowie Überwachung im Bereich Cashflow, Kosten und Budgetierung auf Objektebene
- Markt- und Standortanalyse zur Optimierung des betreuten Bestandes
- Entwicklung und Umsetzung von Repositionierungsstrategien

- Steuerung der internen sowie externen Property- und Centermanager
- Unterstützung des Fondsmanagements in allen Belangen

## DAS BRINGEN SIE MIT

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes (betriebs-)wirtschaftliches Studium (BWL), idealerweise ergänzt um einen immobilienpezifischen Abschluss (z. B. Master in Real Estate, Immobilienökonom (m/w/d), MRICS).
- Außerdem konnten Sie bereits einschlägige Erfahrung im Assetmanagement oder im vertriebsorientierten Umgang mit gewerblichen Immobilien sammeln.
- Begeisterung für Prozesse (Veränderungen) sowie Bereitschaft diese stetig zu initiieren und umzusetzen.
- Eine profunde Erfahrung im Umgang mit MS Office 365 (Word, Excel, PowerPoint, Sharepoint) wird vorausgesetzt.
- Kommunikationsstärke sowie Verhandlungsgeschick.
- Hohes Engagement mit verantwortungsbewusster, teamorientierter und zuverlässiger Arbeitsweise.
- Ein sicheres und freundliches Auftreten, Stressresistenz und ein hoher Anspruch an Professionalität runden Ihr Profil ab.

## UNSER ANGEBOT

Wir bieten Ihnen eine spannende und eigenverantwortliche Tätigkeit in einem kontinuierlich wachsenden Unternehmen mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen.

Neben einer leistungsgerechten Vergütung bieten wir ebenso attraktive Weiterbildungsmöglichkeiten und vielfältige Incentives wie Mitarbeiterrabatte bei diversen Unternehmen, Einkaufsgutscheine etc.

Sie erwartet ein kollegiales Team und eine offene Kommunikationsatmosphäre. Bei unseren regelmäßig stattfindenden Mitarbeitererevents und -aktionen werden Sie Ihr Kollegium schnell besser kennenlernen.

Die Möglichkeit für mobiles Arbeiten sowie ein moderner Arbeitsplatz in zentraler Lage erwartet Sie ebenso.

Sie fühlen sich angesprochen und wollen Teil eines erfolgreichen Teams werden?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Eintrittstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung** per E-Mail an: [bewerbung@ilg-gruppe.de](mailto:bewerbung@ilg-gruppe.de).

## IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Frau Karin Haamel | HR  
ILG Assetmanagement GmbH – Poccistr. 11 – 80336 München