



KAPITALVERWALTUNG | ASSETMANAGEMENT | CENTERMANAGEMENT



Die ILG Gruppe ist ein führender Investor und Manager für Handelsimmobilien mit einer mehr als 40-jährigen Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Assetmanagement und Centermanagement bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Unter unseren Objekten befinden sich zahlreiche Shopping- und Fachmarktzentren, verteilt in ganz Deutschland. Auch Sie waren sicherlich bereits Kunde in einem von uns verwalteten Center.

Vermietungsmanager / Leasingmanager (m/w/d)

Wir suchen **ab sofort** in München oder bundesweit eine/n engagierte/n Vertriebler*in, mit einschlägiger Erfahrung aus der Retail- und Immobilienbranche.

IHRE AUFGABEN

Sie unterstützen unser Assetmanagement-Team und arbeiten im Team des Vermietungsmanagements der ILG.

Ihre Aufgaben im Einzelnen:

- Neuvermietungen bzw. Vertragsverlängerungen mit Bestandsmietern und eigenständige Begleitung des Verhandlungsprozesses bis zum Abschluss
- Selbstständige Erstellung von Mietangeboten, deren Verhandlung, bis hin zur Erstellung und Verhandlung von Verträgen, Nachträgen und Erledigung der anfallenden Korrespondenz
- Aktive Recherche und Ansprache potenzieller Mietinteressenten (national / international)

- Erstellung von Vermietungskonzepten und -strategien für einzelne Objekte
- Kontinuierliche Weiterentwicklung des standortspezifischen Branchen- und Mietermixes
- Durchführung und Organisation von Mietflächenbesichtigungen
- Professionelle Aufbereitung und Erstellung von Präsentations- und Vermarktungsunterlagen (u.a. aussagekräftige Exposees und Werbematerialien)

IHR PROFIL

Sie haben ein betriebswirtschaftliches Studium (BWL) mit immobilienwirtschaftlicher Ausrichtung oder eine Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann (m/w/d) oder Vergleichbares abgeschlossen, verfügen über einschlägige Erfahrungen in der Vermietung von Einzelhandelsimmobilien und bringen idealerweise bereits ein entsprechendes Netzwerk mit.

Darüber hinaus setzen wir folgende Eigenschaften voraus:

- Kenntnisse im gewerblichen Mietvertrags- und Kaufvertragswesen sowie in damit einhergehenden baurechtlichen Themen
- Eigeninitiative, Kommunikationsstärke und Kundenorientierung
- Lust auf Veränderung und eigenes Mitwirken an der Weiterentwicklung von Prozessen
- Reisebereitschaft und ein Pkw-Führerschein sind erforderlich zur Betreuung der deutschlandweiten Shopping- und Fachmarktzentren
- Gute MS-Office-Kenntnisse

UNSER ANGEBOT

- Vertrauen in Ihre Fähigkeiten und eigenverantwortliches Arbeiten
- Werden Sie Teil eines jungen, dynamischen Teams
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Homeofficemöglichkeit
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Firmenfahrzeug zur privaten Nutzung, inkl. Tankkarte
- Vielfältige Incentives und Mitarbeiterrabatte, Getränke- und Obst-Flatrate sowie regelmäßige Events, wie z.B. Wiesnbesuche und Firmenausflüge, nach der Corona-Zeit

Für uns ist vor allem Ihre Persönlichkeit wichtig!

Sie fühlen sich angesprochen und wollen Teil eines erfolgreichen Teams werden?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Eintrittstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung** per E-Mail an: bewerbung@ilg-gruppe.de.

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Frau Karin Haamel | Personal
 ILG Assetmanagement GmbH | Poccistr. 11 | 80336 München