



KAPITALVERWALTUNG | ASSETMANAGEMENT | CENTERMANAGEMENT



Sie lieben vielfältige Aufgaben und spannende Projekte in der Immobilienbranche? Sie sind Experte im Bereich Property Management oder möchten einer werden? Dann nehmen Sie Ihre Zukunft in die Hand und werden Sie Teil der ILG Gruppe am Standort in Düsseldorf.

Die ILG Gruppe ist ein führender Investor und Manager für Handelsimmobilien mit einer mehr als 40-jährigen Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Assetmanagement und Centermanagement bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Unter unseren Objekten befinden sich zahlreiche Shopping- und Fachmarktzentren, verteilt in ganz Deutschland. Auch Sie waren sicherlich bereits Kunde in einem von uns verwalteten Center.

Wir stehen unseren Investoren und Kunden für das professionelle Management ihrer Immobilien zur Seite. Wir stehen für Teamgeist, eine hohe Qualität und Professionalität und tragen dabei für eine nachhaltige Ertragsicherung Sorge. Dabei ist bei uns kein Tag wie der andere. Unsere Offenheit, Neugier und die Bereitschaft, sich auf die täglichen neuen Aufgaben einzulassen, zeichnet uns aus.

Aufgrund unseres kontinuierlichen Wachstums suchen wir **ab sofort** an unserem Standort in **Düsseldorf** einen

## Property Manager - Handelsimmobilien (m/w/d).

### IHRE AUFGABEN

- Eigenverantwortliche und vollumfängliche Betreuung anspruchsvoller Handelsimmobilien und Bestandsmieter
- Enge Zusammenarbeit mit unseren Kollegen aus dem technischen Propertymanagement, dem Assetmanagement, dem Vermietungsmanagement und dem Centermanagement

- Erstellung und Verfolgung von Objektbudgets
- Mitwirkung bei der Erstellung von Nebenkostenabrechnungen und Reportings
- Erster Ansprechpartner (m/w/d) für Mieter und Dienstleister
- Steuerung der infrastrukturellen und technischen Dienstleister vor Ort
- Führen der Objektdokumentationen und Pflege von Stammdaten
- Durchführen regelmäßiger Objektbegehungen
- Nachhaltige Wertsteigerung und Wertverbesserung unserer Immobilien

## IHR PROFIL

- Abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung, z. B. zum Immobilienkaufmann / zur Immobilienkauffrau (m/w/d) o. Ä., oder abgeschlossenes Studium, z. B. Immobilienmanagement, Immobilienwirtschaft o. Ä.
- Mindestens erste Berufserfahrung als Property Manager (m/w/d) in der kaufmännischen Verwaltung von Gewerbeimmobilien
- Ausgeprägtes Dienstleistungsdenken und Freude an Kommunikation
- Eigeninitiative, Teamfähigkeit und selbstbewusstes Auftreten
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse

## WARUM ZUR ILG

Es gibt eine Vielzahl von zusätzlichen Vorteilen, die die ILG zu einem großartigen Arbeitgeber machen! Arbeiten Sie mit uns und erhalten Sie:

- Eine strukturierte Einarbeitung
- 30 Tage Urlaub + frei an Weihnachten und Silvester
- Regelmäßige Firmen- und Teamevents wie Weihnachtsfeiern, After-Work-Events und mehr (COVID-abhängig).
- Ein angenehmes Arbeitsumfeld mit großem Freiraum, in dem Sie sowohl strategisch als auch praktisch arbeiten können.
- Flexible und kollegiale Zusammenarbeit in einem Team mit kurzen Entscheidungswegen
- Die Möglichkeit für mobiles Arbeiten sowie ein moderner Arbeitsplatz erwartet Sie ebenso.

Wir freuen uns, wenn Sie mit uns gemeinsam etwas bewegen, Ihre Erfahrungen und Ihr Wissen als Experte (m/w/d) weitergeben und die Immobilienbranche vorantreiben möchten.

Werden Sie ein Teil der ILG Gruppe und unserer Erfolgsgeschichte.

Bewerben Sie sich jetzt mit aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Eintrittstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung** per E-Mail an:

[bewerbung@ilg-gruppe.de](mailto:bewerbung@ilg-gruppe.de).

## **IHRE ANSPRECHPARTNERIN**

Frau Karin Haamel | Human Resources  
ILG Assetmanagement GmbH – Poccistr. 11 – 80336 München