

## Platzierungsstand ILG Fonds Nr. 36: 96%

Anfang Juni startete der Vertrieb des ILG Fonds Nr. 36 Landshut Park mit einem Eigenkapital von € 42,65 Mio. Im dritten Platzierungsmonat kann trotz Urlaubszeit und dem faktischen Wegfall der 6b-Tranche (s. letzter Flash) ein **Platzierungsstand von über 96%** verkündet werden. In den nächsten Tagen sollte mit den letzten Zeichnungsscheinen der Fonds geschlossen werden können.

## Starkes Interesse an Handelsimmobilien

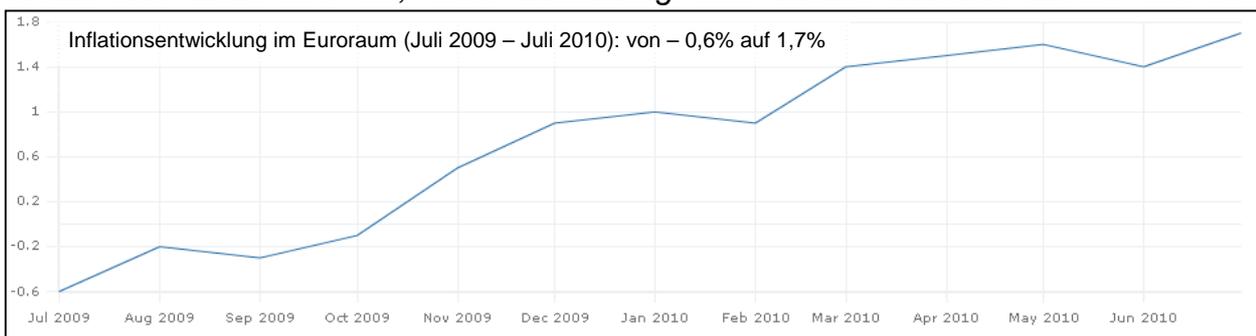
Die WELT (19.08.2010): „Investoren engagieren sich zunehmend bei Handelsimmobilien. Das Investitionsvolumen in diesem Bereich ist im ersten Halbjahr 2010 in Deutschland auf 4,11 Mrd. Euro gestiegen und lag damit um 640 Mio. Euro über dem Ergebnis von 2009.“

## Lebensversicherungen präferieren Handelsimmobilien

Der Immobilienbrief (16.08.2010) „Handelsimmobilien treten als Anlage immer weiter aus ihrem Schattendasein heraus. So freunden sich inzwischen auch immer mehr Lebensversicherer mit der Anlage-Klasse an, weil den auf höchste Sicherheit ausgerichteten Unternehmen derzeit die präferierte Anlage abhanden gekommen ist.“

## Mit dem Aufschwung kehrt die Inflation zurück

Handelsblatt (20.08.2010): „Die nahezu preisstabilen Zeiten sind vorbei: Für den Winter sind Inflationsraten von über zwei Prozent für die Euro-Zone in Sicht. (...) "Für die Zeit ab 2012 muss sich die deutsche Wirtschaft auf einen stärkeren Lohnkostenschub einstellen", sagt Eckart Tuchtfeld von der Commerzbank. (...) "Es ist eine Frage des Wann und nicht des Ob, dass mittelfristig das Thema Inflation wieder auf die



Tagesordnung kommt", sagt Tuchtfeld. (...) Für Joachim Fels, den Chefvolkswirt der Investmentbank Morgan Stanley, ist aus anderen Gründen klar, dass an höherer Inflation mittelfristig kein Weg vorbeiführt. "Die Schuldenkrise geht weiter, auch wenn die Märkte ihren Blick momentan abgewendet haben", warnt er. "Diese Krise ist nur mit höherer Inflation zu bewältigen." Inflation entwertet Staatsschulden. Sie sind dann über inflatorisch aufgeblähte Staatseinnahmen leichter zurückzuzahlen. Fels erwartet deshalb mittelfristig vier bis fünf Prozent Inflation in den USA und drei Prozent oder mehr im Euro-Raum.“