

## ILG Fonds Nr. 37: Platzierungsstand > 70%

Zur 100. Ausgabe des Flash können wir für den aktuellen ILG Fonds Nr. 37 **Einzelhandel in Deutschlands Süden** einen Platzierungsstand von > 70% bekannt geben. Mitvertrieb möglich!

## Neuer Kurzflyer zum aktuellen Fonds

Den immer wieder geäußerten Wünschen unserer Vertriebspartner, einen plakativeren Flyer zu erstellen, sind wir nachgekommen. Diesem Flash liegt der neue Kurzflyer bei, ebenso ein aktualisiertes Bestellformular. Wir freuen uns auf Ihre Bestellung und Feedback!

## Knappheitspreise für Einzelhandelsobjekte

Titelte die FAZ (27.09.11). Weiter heißt es dort: „**Auf der Suche nach einer sicheren Immobilienanlage führt derzeit offenbar kein Weg an Handelsimmobilien vorbei. Das Geschäft mit Einzelhandelsimmobilien läuft in Deutschland auf vollen Touren. (...) Immobilieninvestoren, vor allem auch aus dem Ausland, zeigen sich von der beobachteten Stabilität beeindruckt.**“

## § 6b Rücklagen (mit Bauer Clever)

Es sei hiermit nochmals daran erinnert, dass man mit Hilfe des aktuellen ILG Fonds Nr. 37 auch § 6b-Rücklagen übertragen kann. Gerne können hierzu individuelle Berechnungen mit der speziell erstellten Software angefertigt werden. Bei Fragen einfach melden.

## Inflation auf Dreijahreshoch

Die Welt (29.09.11) „*Ein kräftiger Anstieg bei den Sprit- und Heizölpreisen hat die Inflationsrate in Deutschland auf den höchsten Stand seit drei Jahren getrieben. Die Verbraucherpreise zogen im September stärker an als von Volkswirten erwartet. Sie lagen um 2,6 Prozent höher als vor einem Jahr, wie das Statistische Bundesamt nach vorläufigen Berechnungen mitteilte.*“

Übrigens: Die Inflationsannahme beim aktuellen ILG Fonds Nr. 37 beträgt 2% p.a.

## Inflation = Lösung ?

FAZ (30.09.11) „*Höhere Inflationsraten sind ein Bestandteil der Lösung für die Staatsschuldenkrise*“, sagt der Chefvolkswirt der amerikanischen Investmentbank Morgan Stanley. (...) Die Politik zwingt Finanzhäuser wie Banken, Versicherungen und Fonds, Staatsanleihen zu niedrigen Renditen in ihre Bücher zu nehmen. Damit verbunden ist die Unmöglichkeit einer Umschuldung, weil die mit Staatspapieren vollgesogenen Finanzhäuser in diesem Falle zu kollabieren drohen. Die Notenbank sorgt derweil durch Inflation für eine allmähliche Entwertung der Staatsschulden und kauft im Zweifel alle Staatsanleihen auf, für die sich kein anderer Käufer findet“.

In diesem Zusammenhang DIE WELT (20.09.11): „*Nach Angaben des Kieler Instituts für Weltwirtschaft und des Bundes der Steuerzahler müsste Deutschland mit einer Erhöhung seines Zinsniveaus um zwei Prozentpunkte (...) bis zu 40 Milliarden Euro mehr Zinsen pro Jahr*“ zahlen.



Bitte an 089 88 96 98-11 faxen!

**Anforderung von Informationsmaterial**  
ILG Fonds Nr. 37  
Einzelhandel in Deutschlands Süden

Bitte schicken Sie uns folgende Unterlagen:

**Kurzflyer (NEU)**

Prospekt

Flyer

Broschüre „Wir über uns“

Bauer Clever (6b-Rücklagenübertragung)

Poster DIN A1

Anzahl .....

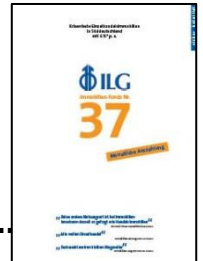
Anzahl .....

Anzahl .....

Anzahl .....

Anzahl .....

Anzahl .....



Mit dieser Materialbestellung verlieren vorangegangene Bestellungen ihre Gültigkeit.

**Wichtig: Absenderadresse nicht vergessen!**