

ILG Fonds Nr. 37: Guter Platzierungsverlauf

Seit etwa 2 Monaten ist der ILG Fonds Nr. 37 - Einzelhandel in Deutschlands Süden – mit einem zu platzierenden Eigenkapital von rund € 48.000.000 im Vertrieb. Der Platzierungsstand liegt aktuell über 40%. Der Fonds dürfte u.a. der Sommer- bzw. Urlaubszeit geschuldet nicht vor Oktober/November 2011 platziert sein. Also noch viel Zeit zum Mitvertrieb!

Am 30.06.2011 wurde plangemäß der Kaufpreis für das Objekt Garmisch-Partenkirchen beglichen. Damit sind Nutzen und Lasten auf die Objekt- und damit mittelbar auf die Fondsgesellschaft übergegangen. Die ILG hat gleichzeitig die Verwaltung übernommen.

Die beiden noch im Bau befindlichen Fondsobjekte in Geislingen (Region Stuttgart) bzw. Unterschleißheim (Großraum München) sind bis auf einige Restarbeiten fertiggestellt.





Das Fachmarktzentrum in Unterschleißheim wird am 21.07.11 eröffnet.

ILG Fonds Nr. 37: 6b-Rücklagen-Übertragung

Die beigefügte Broschüre „Bauer Clever“ stellt die spezielle ILG-Konstruktion dar, um 6b/c-Rücklagen zu übertragen. Aus steuerlichen Gründen wird die Rücklagenübertragung gesplittet. Somit wird ein Teil der Rücklage in 2011 und ein Teil in 2012 übertragen.

Gutverdiener fürchten Inflation

Financial Times (17.06.2010) :*“Vermögende Privatanleger und Gutverdiener haben Angst vor hoher Inflation - und beginnen, ihre Depots entsprechend auszurichten. Zu diesem Ergebnis kommt eine am Donnerstag veröffentlichte Studie des Marktforschungsinstituts Yougovpsychonomics (...) **Demnach rechnen 84 Prozent der Befragten für die kommenden Jahren mit einer Inflationsrate über zwei Prozent. Fast jeder sechste Teilnehmer befürchtet sogar einen Preisanstieg über vier Prozent.** Die Europäische Zentralbank (EZB) strebt eine Inflationsrate nahe, aber unter zwei Prozent an. Im Mai stiegen die Verbraucherpreise in der Euro-Zone um 2,7 Prozent, wie die EZB am Donnerstag mitteilte. Die Untersuchung ergänzt eine Reihe von Umfragen, in denen Bürger Ängste vor zu hoher Inflation äußern. Zuletzt hatte Anfang vergangener Woche die Fondsgesellschaft Union Investment eine Studie veröffentlicht, nach der 90 Prozent der Anleger mit höheren Teuerungsraten rechnen. Kein Befragter erwartete sinkende Preise. Mit den Inflationssorgen steigt die Angst vor einem Wertverlust des Ersparnen. 65 Prozent der Anleger hegen laut Union Investment solche Sorgen, sieben Prozent mehr als bei der vorherigen Umfrage im ersten Quartal dieses Jahres.(...) Auch wenn die Inflation für viele Bürger eine große Rolle bei der Geldanlage spielt, sind andere Faktoren doch wichtiger, zeigt eine am Donnerstag veröffentlichte Umfrage des Meinungsforschungsinstituts TNS Infratest im Auftrag der DZ Bank. Zwar betrachten 60 Prozent der Befragten die Inflation als wichtig. **Relevanter als der Schutz vor Geldentwertung ist ihrer Meinung nach aber die Rendite (71 Prozent) und die Sicherheit ihrer Anlagen (90 Prozent).**“*

Ergebnis: Sachanlagen mit hoher Sicherheit!



Bitte an 089 88 96 98-11 faxen!

Anforderung von Informationsmaterial
ILG Fonds Nr. 37
Einzelhandel in Deutschlands Süden

Bitte schicken Sie uns folgende Unterlagen:

Prospekt Anzahl

Flyer Anzahl

Broschüre „Wir über uns“ Anzahl

Bauer Clever (6b-Rücklagenübertragung) Anzahl

Poster DIN A1 Anzahl



Mit dieser Materialbestellung verlieren vorangegangene Bestellungen ihre Gültigkeit.

Wichtig: Absenderadresse nicht vergessen!