

ILG Fonds Nr. 37: Platzierungsstand > 50%

Sehr erfreulich verläuft die Platzierung des aktuellen ILG Fonds Nr. 37 **Einzelhandel in Deutschlands Süden** mit einem zu platzierenden Eigenkapital von rund € 47.600.000. Seit etwa 3 Monaten im Vertrieb beträgt der Platzierungsstand > 50%! Der Fonds dürfte bis Oktober/November 2011 im Vertrieb sein. Also noch viel Zeit zum Mitvertrieb!

Nach dem plangemäßen Übergang von Besitz, Nutzen und Lasten am GEP in Garmisch-Partenkirchen zum 01.07.2011 werden am 29.07.2011 die Zahlungen für das Fachmarktzentrum (FMZ) in Unterschleißheim geleistet. Damit übernimmt die Fondsgesellschaft zum 01.08.2011 die vorgesehene Mehrheit am Kapital der Eigentümergesellschaft und mittelbar das Fachmarktzentrum.

Die Objekte Unterschleißheim und Geislingen wurden termingerecht fertiggestellt, an die Mieter übergeben und am 07.07. bzw. am 21.07.2011 eröffnet.



Das fertiggestellte Fachmarktzentrum in Unterschleißheim



Das fertiggestellte Einkaufszentrum Nel Mezzo in Geislingen

Weitere Objektbilder finden Sie auf der Homepage (www.ilg-fonds.de) oder direkt unter:
[Unterschleißheim](http://www.ilg-fonds.de/downloads/Unterschleissheim.pdf) (<http://www.ilg-fonds.de/downloads/Unterschleissheim.pdf>)
[Geislingen](http://www.ilg-fonds.de/downloads/Geislingen.pdf) (<http://www.ilg-fonds.de/downloads/Geislingen.pdf>)

Presse: Alle wollen Einzelhandelsimmobilien

„Keine andere Nutzungsart ist bei Immobilieninvestoren derzeit so gefragt wie Handelsimmobilien“. (FTD, 22.06.2011). „Alle wollen Einzelhandel“ (Immobilien-Zeitung, 14.07.2011): „Fachmarktzentren bleiben Megaser“ (Immobilien Magazin, 21.07.2011)