

Pressemitteilung 06 / 2019

Wiedereröffnung der Galerie Königshof nach Umbau

– Modernisierung des Centers abgeschlossen, Kunden erwartet ein neues Einkaufserlebnis



Ab Donnerstag 7. November 2019 feiert die Galerie Königshof in Mettmann die Wiedereröffnung des Centers mit einem dreitägigen Eröffnungsprogramm. Nach der etwa vierzehnmonatigen Umbauphase im laufenden Betrieb und einer Investitionssumme von über 10 Millionen Euro präsentiert die Münchner ILG Gruppe ein rundum modernisiertes Einkaufszentrum in der Kreisstadt Mettmann. Neben dem größten und modernsten Parkhaus der Stadt bietet die Galerie Königshof ein komplett auf Kundenbedürfnisse zugeschnittenes Einkaufserlebnis mit zahlreichen neuen Mietern.

Sämtliche Umbauarbeiten hierzu wurden Ende Oktober abgeschlossen. Die neuen Mieter KULT, Deichmann, Takko und Modehaus Cruse erweitern das Mode- und Textilangebot des Centers. Des Weiteren werden Action und eine Filiale der Easy-Apotheke künftig das Nahversorgungsangebot komplettieren.

Ganz besonderes Augenmerk lag auf der umfassenden Überarbeitung des Parkhauses. Dieses wurde umfassend modernisiert und bietet nun mit schrankenloser Ein- und Ausfahrt einen barrierefreien Zugang. Bezahlt wird weiterhin an Automaten oder bei Wunsch bargeldlos per App. Begegnungsverkehr im Parkhaus gehört dank Erweiterungsbau und zusätzlicher Rampen der Vergangenheit an. Neue und größere Aufzüge sorgen für einen schnellen und bequemen Weg in das Center. Ein gänzlich neues Malldesign, neues Lichtkonzept, neue Sitzmöbel und überarbeitete Centereingänge schaffen Wohlfühlatmosphäre und werten das Center optisch auf. Moderne Kundentoiletten, ein Wickelraum sowie eine hochwertig gestaltete Bibliothek bieten zusätzlichen Komfort. Eine weitere Aufwertung erhielt das Center durch die umgestaltete Außenfassade.

„Die Galerie Königshof ist der zentrale Einkaufsort in Mettmann und Ausgangspunkt für alle Besuche in die Innenstadt. Attraktiven Angebote und hohe Aufenthaltsqualität sollen Kunden im gesamten Einzugsgebiet um Mettmann anziehen“, sagt Florian Lauerbach, Geschäftsführer der ILG Gruppe.

Investor und Bauherr der Modernisierung war die ILG Gruppe, die das Center für einen durch sie initiierten Fonds betreut. Die Projektleitung und Bauherren-Vertretung sowie die Grundkonzeption des Gesamtprojektes verantwortete Lars Jähnichen, Geschäftsführer der IPH Handelsimmobilien. Ruprecht Melder verantwortete für das Architekturbüro Chapman Taylor die architektonische Gestaltung und Planung der Umbaumaßnahmen. Zusätzlich zeichnete Dr. Christof Glatzel, Managing Partner der Böening & Glatzel GmbH, verantwortlich für die Vermietungskonzeption und die erfolgten Neuvermietungen im Center.

Über ILG:

Die eigentümergeführte ILG Gruppe ist der führende Spezialist für deutsche Handelsimmobilien mit über 30-jähriger Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Asset-, Property- und Centermanagement bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Aktuell verwaltet die ILG Gruppe Immobilien im Wert von über € 1,4 Mrd. bzw. über 880.000 m² an Handelsflächen. Die Vermietungsquote liegt bei 98 %.

Ansprechpartner:

Gernot Falk
ILG Assetmanagement GmbH
Poccistraße 11
80336 München
T +49 . 89 . 88 96 98 . 0
g.falk@ilg-gruppe.de
www.ilg-gruppe.de

Pressefotos: [Download hier](#).

Informationen zur neuen Datenschutzverordnung (DSGVO):

Es ist uns wichtig, dass wir Ihnen keine Presseinformationen zusenden, die Sie nicht erhalten möchten. Wenn Sie unsere Pressemitteilungen künftig nicht mehr erhalten oder ändern möchten, können Sie diese unter folgendem Link anpassen: <https://www.ilg-gruppe.de/pressemitteilung-aenderungswunsch/>

Weitere Informationen zum Datenschutz in unserem Unternehmen sowie zu Ihrem Recht, jederzeit formlos Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten einzulegen, finden Sie auf unserer Homepage unter: <https://www.ilg-gruppe.de/pressemitteilung-datenschutzhinweis/>