



KAPITALVERWALTUNG | ASSETMANAGEMENT | CENTERMANAGEMENT

Pressemitteilung 03 / 2017

H&M wird neuer Mieter im Nel Mezzo Geislingen

- _ H&M wird neuer Magnetmieter in zentralem Einkaufszentrum in Geislingen an der Steige
- _ ILG vermietet an schwedischen Textilkonzern
- _ Nel Mezzo in der Geislinger Stadtmitte erhöht Attraktivität durch neuen Mieter H&M

Die Münchner ILG Gruppe, seit über 30 Jahren auf großflächige Einzelhandelsimmobilien spezialisiert, konnte H&M als neuen Ankermieter für das von ihr verwaltete Einkaufszentrum Nel Mezzo in Geislingen an der Steige gewinnen. H&M hat sich dort langfristig angemietet.

H&M wird nach den notwendigen Umbaumaßnahmen in den ehemaligen C&A- und jetzigen mister*lady-Flächen eröffnen. Die derzeitige Filiale von mister*lady wird voraussichtlich Ende Juli in die bisherige Takko-Fläche umziehen.

Ziel der ILG ist es, mit H&M und weiteren Vermietungen und Maßnahmen das modische Angebot und damit den aperiodischen Bedarf im Nel Mezzo zu stärken. Das Nel Mezzo ist die zentrale Einkaufsimmobilie in Geislingen an der Steige.

Das Nel Mezzo ist eines von drei Investitionsobjekten des ILG Fonds Nr. 37 aus dem Jahr 2011. Der bekannte schwedische Modekonzern erzielte rund € 23,6 Mrd. Bruttoumsatz in 2016 und ist in Deutschland mit über 400 Geschäften vertreten.

Über ILG:

Die eigentümergeführte ILG Gruppe ist ein führender Investor und Manager für Handelsimmobilien mit über 30-jähriger Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Asset Management und Center Management bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Das Gesamtinvestitionsvolumen der ILG übersteigt € 1 Mrd. Aktuell verwaltet die ILG rund 600.000 m² an Handelsflächen. Die Vermietungsquote liegt bei 99%.

Abdruck honorarfrei – Belegexemplar erbeten –

Ansprechpartner für die Presse:

Martin Brieler

ILG Vertriebs GmbH

Poccistraße 11

80336 München

T +49 . 89 . 88 96 98 . 65

m.brieler@ilg-gruppe.de

www.ilg-gruppe.de