



KAPITALVERWALTUNG | ASSETMANAGEMENT | CENTERMANAGEMENT

Pressemitteilung 03 / 2016

ILG startet ersten institutionellen Fonds

- _ Der Spezialist für Einzelhandelsimmobilien ILG legt institutionellen Fonds „ILG Einkaufen Deutschland I“ auf
- _ ILG Spezialfonds wird € 400 Mio. in Handelsimmobilien investieren
- _ ILG Fonds für Institutionelle bereits weitgehend platziert

Seit über 30 Jahren ist die ILG Gruppe auf großflächige Einzelhandelsimmobilien spezialisiert. Die zur Gruppe gehörende ILG Capital GmbH hat nun den ersten institutionellen ILG Fonds aufgelegt. Der als offener Spezial-AIF konzipierte Fonds „ILG Einkaufen Deutschland I“ plant Gesamtinvestitionen von rund € 400 Mio. in großflächige deutsche Einzelhandelsimmobilien. „Die Investmentstrategie des Fonds trifft auf eine positive Resonanz bei unseren Zielinvestoren, sodass wir im ersten Halbjahr 2016 Eigenkapitalzusagen zahlreicher Investoren über € 150 Mio. erhalten konnten“, berichtet Dr. Jan Friske, geschäftsführender Gesellschafter der ILG Capital. „Der Fonds richtet sich an deutsche institutionelle Anleger, insbesondere Kreditinstitute, Pensionskassen und Versicherungen.“

Die Administration des Fonds erfolgt durch die IntReal als Service-KVG.

Über ILG:

Die eigentümergeführte ILG Gruppe ist ein führender Investor und Manager für Handelsimmobilien mit über 30-jähriger Erfahrung. Mit den Geschäftsfeldern Kapitalverwaltung, Asset Management und Center Management bietet die ILG ihren Investoren und Kunden ein voll integriertes Betreuungskonzept für Handelsimmobilien über alle Phasen ihres Lebenszyklus. Das Gesamtinvestitionsvolumen der ILG übersteigt € 1 Mrd. Aktuell verwaltet die ILG rund 570.000 m² an Handelsflächen. Die Vermietungsquote liegt bei 99%.

Abdruck honorarfrei – Belegexemplar erbeten –

Pressefotos: Downloadmöglichkeit [hier](#).

Ansprechpartner für die Presse: Martin Brieler

ILG Vertriebs GmbH
Landsberger Straße 439
81241 München
T +49 . 89 . 88 96 98 . 65
m.brieler@ilg-gruppe.de
www.ilg-gruppe.de